

## Intitulé du poste

### Directeur de projets conception environnementale bâtiments & villes

### À propos d'Elioth

Elioth est une équipe pluridisciplinaire composée d'ingénieurs, d'architectes, de designers, de graphistes et de datascientists, qui intervient en tant que consultant et maître d'œuvre dans le domaine de l'innovation. Elioth se distingue par son expertise approfondie en structures complexes, géométries, ingénierie des façades, ainsi que par sa focalisation sur les enjeux énergétiques, climatiques et environnementaux à l'échelle du bâtiment et de la ville. Cette synergie unique vise à réunir l'ensemble des compétences techniques et créatives liées à l'architecture et au design, tout en intégrant les connaissances scientifiques ayant un impact sur l'empreinte écologique de tout projet, quelle que soit sa taille. Pour plus d'informations, consultez notre site web <http://eliOTH.com>

### Description du poste et missions

Intégré à l'équipe Environnements d'Elioth, vous interviendrez en tant que directeur de projets, en maîtrise d'œuvre sur des bâtiments/quartiers à enjeux, ou en conseil sur des formats de mission d'accompagnement (outillage, stratégie RSE, création de labels et GT transverses...).

Le détail de vos missions comprend :

- **Opérationnel** : Définition des ambitions environnementales et sensibilisation des clients en amont des projets, analyse des cahiers des charges. Votre expertise sera sollicitée pour initier et illustrer les concepts (bioclimatisme, modes constructifs, stratégies de confort et de gestion de ressources, maîtrise du bilan carbone, résilience...) pertinents et différenciants adaptés au projet
- **Direction de projets** sur des projets clés, à dominante environnementale, dont certains pourront agréger la gamme complète des services d'Elioth (structure, façade et environnement) - en binôme avec un chef de projets par pôle et appuyé par des ingénieurs d'études. Suivi financier et de la relation client, planification et relecture des études, participation en lead aux restitutions internes/externes, respect des process administratifs (coûts, délais, qualité, facturation, charge).
- **Développement**. En lien avec les équipes façades et structure d'Elioth, les équipes climat/neutralité et les entités partenaires au sein d'Egis (Openergy, SustainEcho, Biodiversité, etc.), participation à la mise au point de nouvelles offres, à la veille technique, à la systématisation et capitalisation de nos outils, et au benchmark technico-commercial du positionnement d'Elioth.
- **Expertise** En tant qu'expert, participation et accompagnement au développement d'outils et méthodologies métiers, pour approfondir la pertinence de nos études sur les sujets de confort visuel ou thermique, consommations énergétiques, analyses de cycle de vie, impacts environnementaux des opérations immobilières, etc.
- **Management**. Selon votre appétence, possibilité de manager des collaborateurs.

- **Opérationnel** : Définition des ambitions environnementales et sensibilisation des clients en amont des projets, analyse des cahiers des charges. Votre expertise sera sollicitée pour initier et illustrer les concepts (bioclimatisme, modes



## Profil recherché

- Diplôme d'ingénieur ou d'architecte, de préférence avec une spécialisation en bâtiments durables, énergie, environnement ou urbanisme, et une forte passion pour les enjeux liés aux matériaux et à l'énergie, dans une perspective bioclimatique, circulaire et responsable des ressources.
- Plus de 3 ans d'expérience dans les domaines de la transition environnementale dans le secteur immobilier.
- Connaissance fine des certifications environnementales bâtiment

## Compétences requises

- Précédente expérience chez un des acteurs de la maîtrise d'œuvre ou d'ouvrage ou dans un organisme spécialisé
- Compréhension et sensibilité aux déterminants de l'urgence climatique, et des leviers à mobiliser par l'industrie de la construction
- Connaissance des bases de l'ACV et la STD, et du contexte certificatif et réglementaire aux échelles parc (décret tertiaire, CRREM...) et projet (RE2020 + labels bâtiments BREEAM, HQE, WELL, LEED, Effinergie, BBCA, BDF, etc.)
- Expérience théorique et opérationnelle pour au moins l'un des enjeux de transformation prospective attendues pour le secteur immobilier : rénovation, adaptation au changement climatique, résilience et nature en ville, filières matériaux, sobriété des usages....
- Expérience d'encadrement d'équipes
- Expérience de la relation clients
- Communicant (capacité écrite et orale)
- Aisance relationnelle, sens de l'organisation, esprit fédérateur, forte sensibilité aux dimensions environnementale et sociale.

- Compétences spécifiques : Excellente communication orale/écrite/dessin, capacité de production en autonomie (notes de calculs, dessin, 3D, pièces écrites).
- Qualités personnelles/Savoir être : Capacité d'innovation, lien fort avec l'architecture, capacité d'encadrement et d'adaptation, relation client
- Anglais courant

## Lieu

- Poste basé à Montreuil (93)

## Contact

Pour postuler, veuillez envoyer votre candidature à l'adresse :

[v.caplain@eliOTH.fr](mailto:v.caplain@eliOTH.fr)